

**SILTAMÄEN PALVELUKOTI**  
RAKENNUS E, KUIVATUS JA SISÄREMONTTI

Peltokyläntie 4-6  
Helsinki

Bruttoala 185 m<sup>2</sup> ilman vinttikerrosta  
Valmistunut 2011



Siltämäen palvelukoti sijaitsee Helsingin kaupungin v. 1887 (1888) perustamassa vaivaistalossa, jonka nimitys ja toimintatapa on vaihdellut vuosikymmenestä ja –sadasta (!) toiseen. Kokonaisuuteen kuuluu useita rakennuksia, joista osa on puu-, osa kivirakenteisia.

Rakennus E on toiminut viimeiset vuosikymmenet laitoksen sauna- ja pesulatiloina. Tiilinen rakennus oli painunut ja tutkimuksissa saunaosaston rakenteet todettiin märiksi ja lahonneiksi.

Korjaus lähti liikkeelle salaojitushankkeena, mutta tilanteen paljastuttua laajeni käsittämään koko rakennuksen perusteellisen kunnostuksen. Saunaosaston kaikki väliseinät purettiin ja rakennettiin uudestaan. Lattiapintaa jouduttiin nostamaan puoli metriä. LVI-tekniikka ja valaistus uusittiin, pesulatilassa koneiden sijoitusta muutettiin uuden ilmanvaihtokoneen vaatiman tilan vuoksi. Vintillä yläpohjan lämmöneristeet vaihdettiin uusiin ja iv-asennuksia varten rakennettiin huoltosilloja.

Vesikatolla olleita vanhoja piippuja hyödynnettiin uusissa iv-asennuksissa sijoittamalla uusia kanavia vanhoihin piippuihin, niin ettei rakennuksen ulkonäkö muuttunut. Niissäkin tapauksissa, joissa vanha piippu oli tullut tiensä päähän eikä sellaisenaan enää käynyt iv-kanavan maskiksi, rakennettiin korvaava piippu vanhan kaltaisena.

